

К общему собранию собственников гаража
01.02.-01.03.2019 г.

Смета на 2019 год по управлению гаражом

Таблица 03-Г

№ п/п	Наименование статей	Плановые взносы	Плановые расходы
1.0.	Содерж.и ремонт нежил.помещения, всего:		1 003 619,00 Р
1.1.	Услуги и работы по управлению, всего:		95 388,00 Р
1.1.1.	Управление ТСЖ. Бухгалтерия.		95 338,00 Р
1.1.2.	Содержание ТСЖ		0,00 Р
1.2.	Содержание общего имущества, всего:		771 281,00 Р
	в том числе:		
1.2.1.	Техническое обслуживание "Дом Сервис"		535 021,00 Р
1.2.2.	Обслуживание ППА и ДУ		175 277,00 Р
1.2.3.	Техническое обслуживание ворот		14 400,00 Р
1.2.4.	Расходные материалы (лампы, краска и т.п.)		25 000,00 Р
1.2.5.	Вывоз мусора		21 583,00 Р
1.3.	Текущий ремонт общего имущества,всего:		137 000,00 Р
	в том числе:		
1.3.1.	Изготовление и устан.сетки на окна фасада		30 000,00 Р
1.3.2.	Замена электророзеток		7 000,00 Р
1.3.3.	Локальная покраска стен внутри помещения		100 000,00 Р
2.0.	Капитальный ремонт общего имущества		0,00 Р
3.0.	Коммунальные услуги, всего:		95 455,00 Р
3.1.	Электроэнергия		72 600,00 Р
3.2.	Холодное водоснабжение		22 855,00 Р
4.0.	Прочие расходы, всего:		34 867,00 Р
	в том числе:		
4.1.	Обслуживание интернет сайта		6 000,00 Р
4.2.	Оплата эл.энергии за декабрь 2018 год		13 867,00 Р
4.3.	Комиссия банка за сбор платежей		15 000,00 Р
5.0.	ВСЕГО плановые расходы:		1 133 941,00 Р
6.0.	Взносы и доходы:		
6.1.	Взносы на содержание гаража от собств.	1 387 800,00 Р	
6.2.	Сдача в аренду м/м №100	36 362,00 Р	
6.3.	Обслуживание помещений ТД "Балтия"	45 362,00 Р	
7.0.	ВСЕГО взносы и доходы плановые:	1 469 524,00 Р	
8.0.	Превышение Расходов над Доходами за 2019	335 583,00 Р	
9.0.	Финансовый результат за 2018 год	-330 558,00 Р	
10.0.	Финансовый результат за 2019 год	5 025,00 Р	